

тендер  
**РТС**

ЭЛЕКТРОННАЯ  
ПЛОЩАДКА  
РОССИИ

# ЭЛЕКТРОННАЯ ПЛОЩАДКА РТС-ТЕНДЕР ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ ИНСТРУКЦИЯ ПРЕТЕНДЕНТА/АРЕНДАТОРА

Подача заявки на участие в торгах





# Содержание

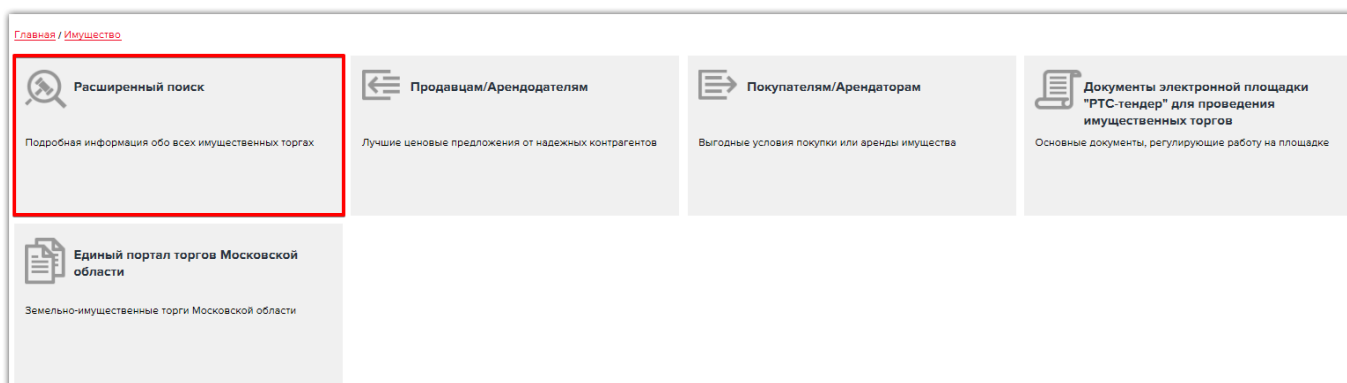
Подача заявки на участие в торгах	3
1. Поиск процедур	3
2. Работа с запросами на разъяснение документации	4
3. подача заявки на участие	6
4. Отзыв и редактирование заявки на участие	10

# Подача заявки на участие в торгах

## 1. Поиск процедур

Для поиска процедур из открытой части сайта РТС-тендер:

1. Перейдите на главную страницу [РТС-тендер](http://www.rts-tender.ru);
2. В верхней части страницы кликните на раздел «Имущество»;
3. Перейдите в раздел «Расширенный поиск»;



4. Осуществите поиск по представленным фильтрам.

Посмотреть в таблице

Посмотреть на карте

Поиск по ключевым словам

Искать в

☒ Наименование процедуры
 ☒ Наименование лота
 ☐ ИНН организатора
 ☐ Собственник имущества
 ☐ Наименованию организатора

Номер процедуры

Наименование/ИНН организатора

Наименование процедуры (лота)

Выберите регион (Имущество)

Выберите тип процедуры

Выберите регион (Организатор)

Начальная цена договора

Дата публикации

Дата окончания подачи заявок

Дата проведения аукциона

Поиск

Очистить

Расширенный поиск

Показать все

Публикация извещения

Подача заявок

Ожидает рассмотрение заявок

Рассмотрение заявок

Ожидает аукциона

Идет аукцион

Аукцион завершен

Подведение итогов

Сведения о договоре

Завершен

Отказ от лота

№	Наименование процедуры	Наименование лота	Тип	Статус	Организатор	Цена, руб	Регион организатора	Опубликовано	Приним заявок до
32411/1	Аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедов» Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город Домодедово, мкр. Центральный, улица Школьная, дом 3, пом. 0 для субъектов малого и среднего предпринимательства	Нежилое помещение площадью 51,2 кв.м, кадастровый номер: 50/28/0010559/240, целевое назначение: административно-торгово-бытовое, расположенное по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, улица Школьная, 3, пом. 0	Аукцион по аренде	Подача заявок	ГКУ «РЦТ»	257 500,00	Московская обл.	02.08.2017 MCK	07.09.2017 17:00:00 MCK

Для поиска процедур из Личного кабинета Участника на ЭП «РТС-тендер» Имущественные торги:

1. На площадке РТС-тендер в верхнем правом углу нажмите кнопку «Вход»;
2. В разделе «Имущественные торги» выберите роль «Претендент/Арендатор» и нажмите кнопку «Вход»;

3. На странице авторизации нажмите кнопку «Войти по ЭЦП»;
4. Выберите актуальный сертификат из списка и нажмите кнопку «Ок»;
5. Перейдите в раздел «Имущественные торги» подраздел «Поиск процедур»;
6. В открывшейся форме укажите значения фильтров и нажмите кнопку «Поиск».

Процедура/процедуры будут отображаться в результатах поиска.

## 2. Работа с запросами на разъяснение документации

Для направления запроса на разъяснение документации:

1. С главной страницы площадки РТС-тендер перейдите в раздел «Имущественные торги», далее «Расширенный поиск» либо в Личном кабинете перейдите в раздел «Имущественные торги», далее «Поиск процедур»;
2. Найдите и откройте нужное извещение;
3. Перейдите в раздел «Запросы на разъяснения», расположенный внизу страницы;
4. Нажмите кнопку «Запросить разъяснение»;

Порядок ознакомления с имуществом	В соответствии с Информационным сообщением
Порядок ознакомления с иной информацией	В соответствии с Информационным сообщением
Обременения (ограничения)	
Тип шага торгов	Фиксированная сумма
Шаг аукциона	
Размер задатка	
Задаток вносится на счет оператора электронной площадки	Да
Срок и порядок внесения и возврата задатка	Согласно регламенту ЭТП
Реквизиты счета для перечисления задатка	Получатель: ООО "РТС-тендер" Наименование банка: ВТБ БАНК ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО Расчетный счет: 40702810100260000797 Корр. счет: 30101810700000000187 БИК: 044525187 ИНН: 7710357167 КПП: 770701001
Назначение платежа	Согласно регламенту ЭТП
Срок подписания договора по итогам продажи, дней	5
Местонахождение имущества	
Классификация	Не указано

**Запросы на разъяснения**

Участник	Тема	Дата запроса (время московское)	Дата ответа (время московское)	Действия
<div> <span>←</span> <span>→</span> <span>Стр. 1 из 1</span> <span>10</span> </div>				

Нет записей для просмотра

[Запросить разъяснение](#)

5. Откроется форма «Создание запроса на разъяснение по процедуре №...». Заполните поля «Тема», «Текст», при необходимости прикрепите документы;
6. Нажмите кнопку «Отправить»;



**Создание запроса на разъяснение по процедуре №645**

**Информация о процедуре**

Номер 645

Наименование тест

**Запрос**

Тема \*

Текст \*

Документы

Добавить Выбрать

Отправить Назад

7. При осуществлении действий из Личного кабинета подтвердите действие сертификатом электронной подписи;

8. Появится информационное сообщение об успешном выполнении операции. Нажмите «Ок».

Отправленный запрос отобразится в разделе «Запросы» в Личном кабинете Претендента (если запрос был подан из Личного кабинета), а также в извещении в разделе «Запросы на разъяснение» после предоставления ответа Продавцом.

Просмотреть ответ на запрос можно как в Личном кабинете, так и в открытом доступе ЭП, открыв нужное извещение. Сведения о Претенденте, направившем запрос, в открытом доступе площадки скрыты.

**Для просмотра запросов на разъяснение/ответов на отправленные запросы в Личном кабинете:**

1. Войдите в Личный кабинет Участника;
2. Перейдите в раздел «Имущественные торги», далее «Запросы».

**Для просмотра ответа на разъяснение в открытой части площадки:**

1. Перейдите в раздел «Имущественные торги», далее «Поиск процедур»;
2. Осуществите поиск процедуры и откройте нужную процедуру;
3. Откроется форма «Процедура №...». Перейдите в раздел «Запросы на разъяснения», расположенный внизу страницы;

Запросы на разъяснения				
Участник	Тема	Дата запроса (время московское)	Дата ответа (время московское)	Действия
Инвестор 2	<div>Запрос</div>	17.08.2017 12:57	17.08.2017 13:01	<a href="#">Скачать</a>
<div><div><div>1</div>из 1</div><div>10</div></div> <div>Просмотр 1 - 1 из 1</div>				
Протоколы				
Тип	Дата (время московское)			Действия
<div><div><div>1</div>из 1</div><div>10</div></div> <div>Нет записей для просмотра</div>				

Количество просмотров: 4

4. Нажмите на тему запроса;
5. Откроется форма «Запрос на разъяснение №...». В разделе «Ответ» ознакомьтесь с ответом.

## 3. Подача заявки на участие

Перед подачей заявки на участие убедитесь, что на Вашем аналитическом счете достаточно свободных денежных средств для участия в процедуре.

**Для подачи заявки:**

1. Войдите в Личный кабинет по электронной подписи;
2. Перейдите в раздел «Имущественные торги»;
3. Перейдите в раздел «Поиск процедур»;
4. Найдите необходимую процедуру;
5. Нажмите на «№» или «Наименование процедуры»;
6. Вверху извещения нажмите кнопку «Подать заявку»;

Процедура №1092 - продажа акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе

Назад | Просмотр внесенных изменений

**Подать заявку**

Основные сведения	
Публикация извещения	Ожидает рассмотрение заявок
Рассмотрение заявок	Ожидает аукциона
Подведение итогов	Завершен
Тип процедуры	Специализированный аукцион
Номер процедуры	1092
Наименование процедуры	Продажа акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе

7. Заполните открывшуюся форму «Подача заявки»;
8. После заполнения заявки для ее отправки нажмите кнопку «Подать заявку».

Доступ к процедуре - рабочие группы

☒ Вся организация

Сохранить черновик | **Подать заявку**

Отправленная заявка отобразится в разделе «Имущественные торги» / «Участие» / «Мои заявки».

**Для заполнения формы заявки на участие:**

1. Заполните раздел «Содержание заявки», установив галочку в чек-боксе «Согласен с условиями Информационного сообщения»;
2. В разделе «Лоты» осуществите поиск лотов, на которые необходимо подать заявки, установите отметку в чек-боксе;
3. Приложите необходимые документы к лоту (в лоте могут отобразиться дополнительные поля в зависимости от типа процедуры):

Поле «Форма заявки» - Претенденту требуется прикрепить документы в соответствии с документацией Продавца по процедуре.

Поле «Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением» - не обязательно для заполнения. В это поле Претендент может добавить документы об организации.

Например, в соответствии с Федеральным законом о приватизации № 178-ФЗ:

**Для юридических лиц требуется следующий список документов:**

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**Для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей** - копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

**Особенности заполнения заявки для отдельных типов процедур:**

**Аукцион, Публичное предложение:**

Если в извещении Продавец установил признак «Форма заявки» - «Системная форма заявки», то в заявке на участие необходимо заполнить следующие поля:

В разделах «Сведения о продаже» и «Банковские реквизиты претендента» поля частично будут заполнены автоматически на основе аккредитационных данных Участника и информации о лоте, на который подается заявка.

Если заявка на участие направляется не Претендентом, а его представителем, то включите чек-бокс «Заявка подается представителем претендента». Откроется дополнительный блок для заполнения паспортных данных представителя.

В разделе «Содержание заявки» указаны требования, предъявляемые к Претенденту для участия в процедуре. Для подтверждения указанных требований включите чек-бокс «Согласен с условиями Информационного сообщения».

В разделе «Печатная форма заявки» при необходимости Вы можете сгенерировать печатную форму заявки на участие, для этого требуется нажать кнопку «Сформировать».

Раздел «Детали заявки по лоту» представлен 2 полями: «Форма заявки» и «Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением». Поля не являются обязательными для заполнения.

**Конкурс:**

Покупатель может указать ценовое предложение в форме заявки на участие, может не указывать (в таком случае ему необходимо будет указать свое ценовое предложение в ходе торга).

Для того, чтобы указать ценовое предложение в заявке, необходимо заполнить поле «Ценовое предложение».

Содержание заявки

Форма заявки

☒ \* Согласен с условиями Информационного сообщения

Выбор лота

Номер лота

Наименование имущества

Поиск

	Номер	Наименование	Начальная цена за имущество	Ценовое предложение
<input checked="" type="checkbox"/>	1	Конкурс 1	11 111,00 руб	

Детали заявки по лоту

Форма заявки \*

Добавить

Выбрать

Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением

Добавить

Выбрать

### Продажа без объявления цены, Аукцион с закрытой подачей ценовых предложений:

В поле «Содержание заявки» поставьте галочку в чек-боксе «Согласен с условиями Информационного сообщения», далее поставьте галочку на лоте, в котором необходимо принять участие. После чего появится поле для указания цены и прикрепления документов к заявке.

Требуется обязательно указать свое ценовое предложение в поле «Ценовое предложение».

Содержание заявки

Форма заявки

☒ \* Согласен с условиями Информационного сообщения

Выбор лота

Номер лота

Наименование имущества

Поиск

	Номер	Наименование	Ценовое предложение
<input checked="" type="checkbox"/>	1		

Детали заявки по лоту

Форма заявки \*

Добавить

Выбрать

Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением

Добавить

Выбрать

Стр. 1 из 1

10

Просмотр 1 - 1 из 1

### Аукцион по аренде:

В форме заявки на участие отображается 2 поля:

Поле «Форма заявки» - обязательно для заполнения. Требуется прикрепить документы в соответствии с документацией Продавца по процедуре. Поле «Электронные образы документов в соответствии с документацией об аукционе» - не обязательно для заполнения.



Содержание заявки

Форма заявки

☒ Согласен с условиями Документации об аукционе

Выбор лота

Номер лота  Наименование имущества

Поиск

	Номер	Наименование	Начальная цена за имущество
<input checked="" type="checkbox"/>	1	1222	2 222,00 руб.

Детали заявки по лоту

Форма заявки \*

Электронные образы документов в соответствии с документацией об аукционе

Стр. 1 из 1

Просмотр 1 - 1 из 1

Если в извещении Продавец установил признак «Форма заявки» - «Системная форма заявки», то в заявке на участие необходимо заполнить следующие поля:

В разделах «Сведения о продаже» и «Банковские реквизиты Заявителя» поля частично будут заполнены автоматически на основе аккредитационных данных Участника и информации о лоте, на который подается заявка.

Если заявка на участие направляется не Претендентом, а его представителем, то включите чек-бокс «Заявка подается представителем претендента». Откроется дополнительный блок для заполнения паспортных данных представителя.

В разделе «Содержание заявки» указаны требования, предъявляемые к Претенденту для участия в процедуре. Для подтверждения указанных требований включите чек-бокс «Согласен с условиями Информационного сообщения».

В разделе «Печатная форма заявки» при необходимости Вы можете сгенерировать печатную форму заявки на участие, для этого требуется нажать кнопку «Сформировать».

Раздел «Детали заявки по лоту» представлен 2 полями: «Форма заявки» и «Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением». Поля не являются обязательными для заполнения.

#### Аукцион с подачей заявок 2-мя частями:

В форме заявки на участие отображается 2 обязательных поля:

В полях «Форма 1-ой части заявки» и «Форма 2-ой части заявки» Претенденту требуется прикрепить соответствующие документы (поля обязательны для заполнения).

Поле «Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением» - не обязательно для заполнения.

**Содержание заявки**

Форма 1-й части заявки

Форма 2-й части заявки

☒ \* Согласен с условиями Информационного сообщения

**Выбор лота**

Номер лота  Наименование имущества  Поиск

	Номер	Наименование	Начальная цена за имущество
<input checked="" type="checkbox"/>	1	Лот с двумя частями	105,00 руб.

**Детали заявки по лоту**

Форма 1-й части заявки *	<input type="text"/>	<span>Добавить</span> <span>Выбрать</span>
Форма 2-й части заявки *	<input type="text"/>	<span>Добавить</span> <span>Выбрать</span>
Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением	<input type="text"/>	<span>Добавить</span> <span>Выбрать</span>

Стр. 1 из 1 10 Просмотр 1 - 1 из 1

## 4. Отзыв и редактирование заявки на участие

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку на участие, за исключением случая проведения продажи имущества без объявления цены, аукциона с закрытой подачей ценовых предложений.

**Для отзыва заявки:**

1. Личном кабинете перейдите в раздел «Имущественные торги», далее «Мои заявки»;
2. Откройте нужную заявку на участие (нажмите на «Входящий номер» заявки);
3. Откроется форма «Просмотр заявки №...»;
4. Нажмите кнопку «Отозвать заявку», расположенную внизу формы;

**Просмотр заявки №1734** Назад

**Заявка**

Участник	<input type="text"/>	Дата публикации процедуры	01.02.2017 10:53
Номер процедуры	1309	Статус процедуры	Опубликована
Наименование процедуры	<input type="text"/>	Дата окончания подачи заявок	30.12.2018 00:00
Продавец (Собственник)	<input type="text"/>		
Организатор	<input type="text"/>		
Страна	Российская Федерация		
Регион	г. Москва		
Дата публикации заявки	19.06.2017 16:32		

**Лоты**

Номер лота  Наименование имущества

Номер лота	Наименование имущества	Величина первой ставки	Номер заявки	Статус заявки	Начальная цена
1	<input type="text"/>	2 222,00 руб.	2240	Подана	2 222,00 руб.

Форма заявки [Учредительные документы/Test.txt](#)

Стр. 1 из 1 10

Отозвать заявку Привязать к рабочим группам



5. Подтвердите действие сертификатом электронной подписи;
6. Появится информационное сообщение об успешном выполнении операции. Нажмите «Ок».

Если заявка отозвана, то для повторной подачи заявки необходимо выполнить первоначальные действия по подаче заявки.