

Приложение 4  
к муниципальной программе  
муниципального образования  
Курганинский район «Развитие  
жилищно-коммунального и дорожного  
хозяйства, архитектуры  
на 2018-2023 годы»

**Подпрограмма № «3» «Мероприятия в области обращения с  
твердыми коммунальными отходами на территории  
муниципального образования Курганинский район на 2018-2023  
годы» муниципальной программы муниципального образования  
Курганинский район «Развитие жилищно-коммунального и  
дорожного хозяйства, архитектуры  
на 2018-2023 годы»**

**Паспорт подпрограммы № «3» «Мероприятия в области  
обращения с твердыми коммунальными отходами на территории  
муниципального образования Курганинский район на 2018-2023  
годы» муниципальной программы муниципального образования  
Курганинский район «Развитие жилищно-коммунального и  
дорожного хозяйства, архитектуры на 2018-2023 годы»**

Наименование подпрограммы	подпрограмма «Мероприятия в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории муниципального образования Курганинский район на 2018-2023 годы» (далее - подпрограмма)
Координатор подпрограммы	администрация муниципального образования Курганинский район (отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Курганинский район)
Цели подпрограммы	уменьшение количества отходов, направляемых на захоронение; увеличение объемов отходов, вовлеченных в хозяйственную деятельность; сокращение количества несанкционированных свалок
Задачи подпрограммы	защита окружающей среды и населения Курганинского района от негативного воздействия

отходов производства и потребления, улучшение санитарного состояния, внешнего облика населенных пунктов;  
повышение качества сбора и размещения отходов производства и потребления;  
безопасное для компонентов окружающей среды размещение отходов.

Перечень целевых показателей подпрограммы

эксплуатация полигонов ТКО;  
размещение твердых коммунальных отходов;  
уровень охвата населения района договорами на сбор и транспортировку твердых коммунальных отходов.

Этапы и сроки реализации подпрограммы

Реализуется с 2018 по 2023 годы. Этапы не предусмотрены

Объемы и источники финансирования подпрограммных мероприятий

Общий объем финансирования – 2647,8 тыс. рублей, при условии поступления со всех уровней бюджета и внебюджетных источников

Срок исполнения (год)	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе (тыс. рублей)		
		краевой бюджет	местные бюджеты	внебюджетные источники
2018	285,0	0	285,0	0
2019	862,8	0	862,8	0
2020	1500,0	0	1500,0	0
2021	0	0	0	0
2022	0	0	0	0
2023	0	0	0	0
всего	2647,8	0	2647,8	0

Контроль за выполнением подпрограммы

Контроль за выполнением подпрограммы осуществляет администрация муниципального образования Курганинский район (отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Курганинский район).

## **1. Характеристика проблемы и цель подпрограммы «Мероприятия в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории муниципального образования Курганинский район на 2018-2023 годы»**

Значительные объемы образования отходов, низкий уровень их переработки и неудовлетворительное состояние мест их захоронения свидетельствует о том, что для повышения эффективности управления отходами необходимо создать на территории Курганинского района эффективную, организованную органами местного самоуправления систему управления отходами. В настоящее время управление отходами в районе осуществляется на основе разрозненных мероприятий, главным образом в виде реакции на аварийное загрязнение отходами земель и территорий населенных пунктов.

Ситуация сложившаяся на территории Курганинского района в области образования, использования, обезвреживания, хранения и захоронения отходов ведет к опасному загрязнению окружающей среды, нерациональному использованию природных ресурсов, значительному экономическому ущербу и представляет реальную угрозу здоровью населения.

Инфраструктура обращения с отходами представлена единичными предприятиями, перерабатывающими от 1 до 10 процентов отходов конкретных видов. В связи с недостатком мощностей по переработке отходов значительная часть ежегодно образующихся промышленных отходов размещается на территории предприятий или направляется на размещение и захоронение.

Для длительного размещения отходов на территории Курганинского района оборудована 1 свалка. Существующая свалка ТКО эксплуатируется с 1995 года, однако, ввиду отсутствия альтернативных решений имеется тенденция роста объемов ТКО. Свалка не имеет надежного изолирующего покрытия и ограждения, отсутствуют водоотводящие осушительные траншеи и наблюдательные контрольные скважины. Имеются случаи возгораний на свалке. Происходит загрязнение почвенного покрова элементами свинца, мышьяка, серебра, висмута, цинка, кадмия, ртути, меди и другими вредными веществами. В водную среду мигрируют аммиак, нитраты, кальций, железо, литий и другие вредные химические элементы. Воздух загрязняют образующиеся при разложении отходов углекислый газ, метан, сероводород, аммиак и бензол.

Загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления являются прямой причиной различных натуральных ущербов, денежная оценка которых определяет экономический ущерб от загрязнения окружающей природной среды.

Приоритетным направлением действий органов управления в сфере обращения с отходами является повышение объемов извлекаемого их отходов вторичного сырья и организация производства продукции из него.

Одной из причин отсутствия мощностей по переработке отходов является отсутствие централизованной системы сбора отходов, переработки вторичного сырья недостаток существующих пунктов по приему отходов, подобных ТКО. Существующая система сбора не производит разделение и накопление отходов

по видам и не стимулирует население к внедрению селективного сбора отходов и лишь ограничивается вывозом отходов к местам их складирования.

Проведенный анализ состояния сферы обращения с отходами в районе показывает необходимость оперативных и кардинальных изменений в его нормативно-правовом обеспечении, институциональной структуре и техническом обслуживании. Проблема обращения с отходами производства и потребления является комплексной и ее решение наиболее целесообразно проводить путем разработки и реализации подпрограммы.

В результате осуществления мероприятий подпрограммы ожидается рост качественных показателей в обеспечении выполнения требований природоохранного законодательства, улучшения экологической обстановки и количественных показателей в области обезвреживания, утилизации отходов и ресурсосбережения.

## **2. Цели, задачи и целевые показатели достижения целей и решения задач, сроки и этапы реализации подпрограммы**

Основная цель подпрограммы:

уменьшение количества отходов, направляемых на захоронение;  
увеличение объемов отходов, вовлеченных в хозяйственную деятельность;  
сокращение количества несанкционированных свалок;

Основным принципом подпрограммы является взаимодействие органов местного самоуправления, предприятий всех форм собственности муниципального образования Курганинский район, направленное на достижение целей и решение основных задач подпрограммы.

Задачами реализации подпрограммных мероприятий являются:

защита окружающей среды и населения Курганинского района от негативного воздействия отходов производства и потребления, улучшение санитарного состояния, внешнего облика населенных пунктов;

повышение качества сбора и размещения отходов производства и потребления;

безопасное для компонентов окружающей среды размещение отходов;

Основными целевыми показателями подпрограммы являются:

эксплуатация полигонов ТКО;

размещение твердых коммунальных отходов;

уровень охвата населения района договорами на сбор и транспортировку твердых коммунальных отходов.

Сроки реализации подпрограммы: 2018 - 2023 годы.

### 3. Перечень и описание подпрограммных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования, всего	В том числе					
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Выполнение мероприятий по обращению с ТКО на территории муниципального образования Курганинский район	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		местный бюджет	2647,8	285,0	862,8	1500,0	0	0	0
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
		всего	2647,8	285,0	862,8	1500,0	0	0	0

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Общий объем финансирования – 2647,8 тыс. руб.

Средства муниципального бюджета для финансирования мероприятий подпрограммы предусматриваются в смете расходов муниципального образования Курганинский район в соответствии со статьей 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации. Расходные обязательства муниципального образования Курганинский район формируются в соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Достижение целей и решение задач подпрограммы осуществляется путем координированного выполнения комплекса взаимосвязанных по срокам, ресурсам и результатам реализации подпрограммы.

#### 5. Механизм реализации подпрограммы

Подпрограмма реализует курс на развитие полигонных технологий утилизации отходов как наиболее безопасных и экономически оправданных. Основными подпрограммными решениями являются:

направленность на снижение уровней загрязнения окружающей среды отходами на всех стадиях жизненного цикла отходов с момента образования до момента их полной утилизации и устранения последствий загрязнения;

проведение мероприятий подпрограммы на современном уровне достижений в сфере обращения с отходами;

постоянное научно-техническое, правовое и методическое сопровождение мероприятий подпрограммы;

финансирование мероприятий за счет объединения средств из разных источников финансирования;

системный подход в построении мероприятий подпрограммы;

организация селективного сбора отходов;

организация двухстадийного удаления ТКО от мест их сбора;

повышение инвестиционной привлекательности проблемы с отходами.

Заместитель главы муниципального образования Курганинский район



В.Н. Григоренко

Приложение

к подпрограмме № 3 «Мероприятия в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории муниципального образования Курганский район на 2018-2023 годы» муниципальной программы муниципального образования Курганский район «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, архитектуры на 2018-2023 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ № 3**

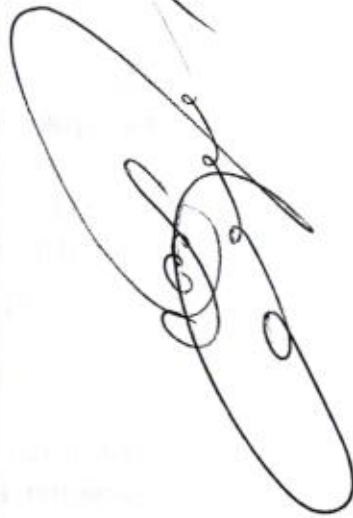
«Мероприятия в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории муниципального образования Курганский район на 2018-2023 годы» муниципальной программы муниципального образования Курганский район «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, архитектуры на 2018-2023 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего (тыс. руб.)	В том числе по годам							Непосредственный результат реализации мероприятия	Участник муниципальной программы (муниципальный заказчик, ГРБС)
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.	Цель	уменьшение количества отходов, направляемых на захоронение; увеличение объемов отходов, вовлеченных в хозяйственную деятельность; сокращение количества несанкционированных свалок										
1.1.	Задача	защита окружающей среды и населения Курганского района от негативного воздействия отходов производства и потребления, улучшение санитарного состояния, внешнего облика населенных пунктов; повышение качества сбора и размещения отходов производства и потребления; безопасное для компонентов окружающей среды размещение отходов										

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего (тыс. руб.)	В том числе по годам						Непосредственный результат реализации мероприятия	Участник муниципальной программы (муниципальный заказчик, ГРБС)
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1	Мероприятие №1 Выполнение мероприятий по обращению с ТКО на территории муниципального образования Курганский район	всего местный бюджет краевой бюджет внебюджетные источники	2647,8 2647,8 - -	285,0 285,0 -	862,8 862,8 -	1500,0 0 -	0 0 -	0 0 -	0 0 -	защита окружающей среды и населения Курганского района от негативного воздействия отходов производства и потребления, улучшение санитарного состояния внешнего облика населенных пунктов	организация, выполняющая комплекс работ по приведению полигона ТКО в соответствие с требованиями природоохранного законодательства (победитель аукциона)
	Итого	всего местный бюджет краевой бюджет внебюджетные источники	2647,8 2647,8 - -	285,0 285,0 -	862,8 862,8 -	1500,0 0 -	0 0 -	0 0 -	0 0 -		

Заместитель главы муниципального образования Курганский район

В.Н. Григоренко



Приложение 5  
к муниципальной программе  
муниципального образования  
Курганинский район «Развитие  
жилищно-коммунального и  
дорожного хозяйства, архитектуры  
на 2018-2023 годы»

**Подпрограмма № 4 «Жилищное хозяйство. Капитальный ремонт и содержание общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования Курганинский район на период 2018-2023 годы» муниципальной программы муниципального образования Курганинский район «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, архитектуры на 2018-2023 годы»**

**Паспорт подпрограммы № 4 «Жилищное хозяйство. Капитальный ремонт и содержание общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования Курганинский район на период 2018-2023 годы» муниципальной программы муниципального образования Курганинский район «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, архитектуры на 2018-2023 годы»**

Наименование подпрограммы	подпрограмма «Жилищное хозяйство. Капитальный ремонт и содержание общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования Курганинский район на период 2018-2023 годы»
Координатор подпрограммы	администрация муниципального образования Курганинский район (отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Курганинский район)
Участники подпрограммы	администрация муниципального образования Курганинский район (отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Курганинский район, управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район, управление образования администрации муниципального образования Курганинский район, некоммерческая организация «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»).



Цели подпрограммы	<p>создание комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы;</p> <p>комплексное решение проблемы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;</p> <p>обеспечение надлежащего содержания общего имущества собственников муниципальных помещений многоквартирных домов.</p>
Задачи подпрограммы	<p>эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Региональную программу, в которых имеется муниципальное имущество;</p> <p>обеспечение сохранности многоквартирного жилого фонда;</p> <p>обеспечение сохранности жилого муниципального фонда;</p> <p>привлечение в Курганинский район квалифицированных специалистов.</p>
Перечень целевых показателей подпрограммы	<p>количество помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Курганинский район, в которых проведен капитальный ремонт;</p> <p>количество многоквартирных домов, в которых выполнены работы по капитальному ремонту;</p> <p>доля многоквартирного аварийного жилищного фонда в общем объеме многоквартирного жилищного фонда района;</p> <p>количество квартир, приобретенных в муниципальную собственность с целью предоставления их по договорам социального найма привлеченным в Курганинский район квалифицированным специалистам.</p>
Этапы и сроки реализации подпрограммы	<p>Реализуется с 2018 по 2023 годы. Этапы не предусмотрены</p>
Объем и источники финансирования подпрограммы	<p>Мероприятия подпрограммы финансируются за счет средств бюджета муниципального образования Курганинский район в части исполнения обязательств собственника муниципальных помещений по финансированию капитального ремонта муниципальной доли в общем имуществе многоквартирных домов</p>

	Срок исполнения (год)	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе (тыс. рублей)		
			краевой бюджет	местные бюджеты	вне бюджетные источники
	всего	5589,2	0	5589,2	0
	2018	3326,7	0	3326,7	0
	2019	1123,8	0	1123,8	0
	2020	706,4	0	706,4	0
	2021	144,1	0	144,1	0
	2022	144,1	0	144,1	0
	2023	144,1	0	144,1	0
Контроль выполнения подпрограммы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Курганинский район				

**1. Характеристика проблемы и цель подпрограммы  
«Жилищное хозяйство. Капитальный ремонт и содержание общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования Курганинский район на период 2018-2023 годы»**

Муниципальная подпрограмма «Жилищное хозяйство. Капитальный ремонт и содержание общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования Курганинский район на период 2018-2023 годы», далее подпрограмма разработана с целью реализации Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», Жилищного кодекса Российской Федерации.

Кризисное состояние жилищно-коммунального комплекса, обусловленное его неудовлетворительным финансово-экономическим состоянием, высокой затратностью, отсутствием стимулов снижения издержек на производство жилищно-коммунальных услуг, низкой платежеспособностью населения, неразвитостью конкурентной среды,

привело, как следствие, к высокой степени износа основных фондов. Это относится и к техническому состоянию многоквартирных жилых домов.

Общая площадь муниципального жилищного фонда муниципального образования Курганский район по состоянию на 31 декабря 2019 г. составляет 8783,4 кв. м.

В большинстве случаев отдельные инженерные системы и оборудование домов уже отработали свой нормативный срок эксплуатации. В основном это системы водоснабжения, теплоснабжения и канализации.

Актуальность подпрограммы обусловлена рядом социальных и экономических факторов. Социальные факторы связаны с низким качеством жилищных услуг и потенциальной аварийностью жилья, экономические с высокими эксплуатационными затратами на его содержание.

Решение о проведении капитального ремонта общего имущества дома принимается общим собранием собственников имущества дома в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом Российской Федерации. Собрание собственников принимает решение об утверждении сметы затрат на проведение капитального ремонта общего имущества, выбора подрядчика, подготовки проекта договора на проведение капитального ремонта и порядка приемки выполненных по договору работ. Обязательства собственников по финансированию капитального ремонта общего имущества пропорциональны их доле в праве общей собственности на общее имущество дома.

Ожидаемый конечный результат - комфортность проживания, соблюдение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, снижение затрат на текущее содержание жилищного фонда.

## **2. Цели, задачи и целевые показатели достижения целей и решения задач, сроки и этапы реализации подпрограммы:**

Основными целями подпрограммы являются:

создание комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы;

комплексное решение проблемы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

обеспечение надлежащего содержания общего имущества собственников муниципальных помещений многоквартирных домов.

~~Основными задачами подпрограммы являются:~~

~~эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Региональную программу, в которых имеется муниципальное имущество;~~

~~обеспечение сохранности многоквартирного жилого фонда;~~

~~обеспечение сохранности жилого муниципального фонда;~~

привлечение в Курганинский район квалифицированных специалистов;  
Основными целевыми показателями подпрограммы являются:

количество помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Курганинский район, в которых проведен капитальный ремонт;

количество многоквартирных домов, в которых выполнены работы по капитальному ремонту;

доля многоквартирного аварийного жилищного фонда в общем объеме многоквартирного жилищного фонда района;

количество квартир, приобретенных в муниципальную собственность с целью предоставления их по договорам социального найма привлеченным в Курганинский район квалифицированным специалистам.

Сроки реализации подпрограммы: 2018 - 2023 годы.

### **3. Перечень и описание подпрограммных мероприятий**

Основным подпрограммным мероприятием является осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, обеспечение гражданам благоприятных условий проживания в соответствии с требованиями действующего законодательства.

При расчете минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов учитывались положения приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 июля 2013 года № 288 «Об утверждении методических рекомендаций по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт». Исходя из произведенного расчета, значение минимального взноса на территории Краснодарского края составило 5,32 рублей на 1 кв. м площади занимаемого помещения. Размер минимального взноса будет ежегодно индексироваться. Обязанность по уплате взносов возникла с ноября 2014 года.

Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Краснодарского края № 2735-КЗ установлен перечень работ и услуг, которые могут финансироваться за счет средств, формируемых исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт. Этот перечень включает:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- 2) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
- 3) ремонт крыши;
- 4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- 5) ремонт фасада;
- 6) ремонт фундамента многоквартирного дома.

С целью аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах; оказания консультационных, информационных услуг по вопросам

организации и проведения капитального ремонта многоквартирных домов, открытия на свое имя специальных счетов; осуществления функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах; финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах; взаимодействия с органами государственной власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления для обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Краснодарского края создана некоммерческая организация «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов», учредителем которого является департамент жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края.

Таблица 3-1 «Капитальный ремонт и содержание общего имущества многоквартирных домов, в которых имеются помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования Курганинский район»

Наименование мероприятия	Сроки реализации	Источники финансирования (тыс. руб.)			Параметры реализации подпрограммы		Ожидаемый эффект
					Показатели мероприятия, в натуральном выражении		
		краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	кол-во	ед. измерения	
Перечисление средств на счет регионального оператора НКО «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»	2018	-	524,1	-	8209,4	м <sup>2</sup>	проведение капитального ремонта МКД в соответствии с Региональной программой
	2019	-	455,8	-	8783,4		
	2020	-	638,4	-	10000		
	2021	-	76,1	-	1192,1		
	2022	-	76,1	-	1192,1		
	2023	-	76,1	-	1192,1		
Обязательный взнос на капитальный ремонт общего имущества в МКД	2018	-	68,0	-	1065,0	м <sup>2</sup>	проведение капитального ремонта МКД в соответствии с Региональной программой
	2019	-	68,0	-	1065,0		
	2020	-	68,0	-	1065,0		
	2021	-	68,0	-	1065,0		
	2022	-	68,0	-	1065,0		
	2023	-	68,0	-	1065,0		
Обеспечение устойчивого функционирования жилищного	2018	-	34,6	-	101,0	м <sup>2</sup>	недопущение износа общего имущества многоквартирных домах
	2019	-	0	-			
	2020	-	0	-			
	2021	-	0	-			