



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.09.2021

№ 1043

г. Курганинск

**О внесении изменений в постановление администрации  
муниципального образования Курганинский район  
от 21 мая 2021 г. № 536 «Об утверждении проектной  
документации и общей сметной стоимости реконструкции  
объекта «Реконструкция МБДОУ детский сад №4  
г. Курганинск по ул. Ленина 369  
(с увеличением количества мест до 100)»**

В целях реализации мероприятий подпрограммы «Развитие общественной инфраструктуры муниципального значения» государственной программы Краснодарского края «Социально-экономическое и инновационное развитие Краснодарского края» для развития образования в Курганинском районе в соответствии с положительным заключением государственной экспертизы от 27 сентября 2021 г. № 23-1-1-2-055375-2021 объекта «Реконструкция МБДОУ детский сад №4 г. Курганинск по ул. Ленина 369 (с увеличением количества мест до 100)» выданным государственным автономным учреждением Краснодарского края «Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования, проектов строительства и инженерных изысканий» (далее - ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза») п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 21 мая 2021 г. № 536 «Об утверждении проектной документации и общей сметной стоимости реконструкции объекта «Реконструкция МБДОУ детский сад №4 г. Курганинск по ул. Ленина 369 (с увеличением количества мест до 100)» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Утвердить сметную документацию по объекту «Реконструкция МБДОУ детский сад №4 г. Курганинск по ул. Ленина 369 (с увеличением количества мест до 100)» с общей сметной стоимостью в текущем

уровне цен третьего квартала 2021 года с учетом НДС 20 % в сумме 109634640 (ста девяти миллионов шестисот тридцати четырех тысяч шестисот сорока) рублей (приложение)»;

2) приложение изложить в новой редакции (приложение).

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Курганский район (Спесивцев Д.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Курганский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Курганский район



А.Н. Ворушилин

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Курганинский район

от 29.09.2021 № 1043

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Реконструкция МБДОУ детский сад №4 г.Курганинск по ул.Ленина,369 (с увеличением количества мест до 100)

Составлена в текущих ценах по состоянию на 3 квартал 2021 г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.					Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих		
1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>								
1	01-01	Демонтажные работы	1272,35				1272,35	
		<b>Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"</b>	<b>1272,35</b>				<b>1272,35</b>	
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>								
2	02-010С	Здание детского сада на 100 мест	37167,94	4341,92	12217,65		53727,51	
		<b>Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"</b>	<b>37167,94</b>	<b>4341,92</b>	<b>12217,65</b>		<b>53727,51</b>	
<b>Глава 4. Объекты энергетического хозяйства</b>								
3	04-01	Внутриплощадочные сети электроснабжения	175,35	296,98	794,93		1267,26	
		<b>Итого по Главе 4. "Объекты энергетического хозяйства"</b>	<b>175,35</b>	<b>296,98</b>	<b>794,93</b>		<b>1267,26</b>	
<b>Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи</b>								
4	05-01	Внутриплощадочные сети связи	9,4	134,45			143,85	
5	05-02	Проезды	1547,17				1547,17	
		<b>Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"</b>	<b>1556,57</b>	<b>134,45</b>			<b>1691,02</b>	
<b>Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения</b>								
6	06-01	Внутриплощадочные сети водопровода	408,2				408,2	
7	06-02	Внутриплощадочные сети канализации	2141,11				2141,11	
8	06-03	Блочная котельная ВКУ-160	380,04	93,77	11482,87		11956,68	
9	06-04	Сети газоснабжения котельной	193,16				193,16	
10	06-05	Тепловые сети	1338,4				1338,4	

1	2	3	4	5	6	7	8
	Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"		4460,91	93,77	11482,87		16037,55
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
11	07-01	Вертикальную планировку	297,36				297,36
12	07-02	Тротуары и площадки	1555,49				1555,49
13	07-03	Теневые навесы	1476,83				1476,83
14	07-04	Озеленение	1089,37				1089,37
15	07-05	Малые архитектурные формы	77,74		1282,53		1360,27
16	07-06	Наружное освещение	4,42	208,24	15,99		228,65
17	07-07	Ограждение территории	2673,11				2673,11
		<b>Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"</b>	<b>7174,32</b>	<b>208,24</b>	<b>1298,52</b>		<b>8681,08</b>
		Итого по Главам 1-7	51807,44	5075,36	25793,97		82676,77
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
18	Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.50	Временные здания и сооружения - Объекты социально-культурного назначения (школы, детские сады, ясли, магазины, административные здания, кинотеатры, театры, картинные галереи и другие) - 1,8%*0,8	746,03 1,8*0,8% от 51807440	73,09 1,8*0,8% от 5075360			819,12
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	746,03	73,09			819,12
		Итого по Главам 1-8	52553,47	5148,45	25793,97		83495,89
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
19	ГСН-81-05-02-2007 п.11.4 табл.4 ,п.23 прилож.1	Производство работ в зимнее время, здания общественного назначения (школы, учебные заведения, детские сады и ясли, больницы, санатории, дома отдыха и др.) и объекты коммунального хозяйства - 0,5%	262,77 0,5% от 52553470	25,74 0,5% от 5148450			288,51
20	Договор №3-42-20-3666 от 26.06.2019г.	Техническое присоединение объекта к электрическим сетям Цена=114719,8/1,2=95599,83 руб				95,6	95,6
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	262,77	25,74		95,6	384,11
		Итого по Главам 1-9	52816,24	5174,19	25793,97	95,6	83880
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль</b>							

1	2	3	4	5	6	7	8
21	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468, МДС 81-35.2004 прил.8 п.12.3	Строительный контроль, 2,14%				1792,99 2,14% от (83880000- 95600)	1792,99
	Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"					1792,99	1792,99
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
22	Сводная смета на проектные и изыскательские работы	Инженерно-изыскательские работы (без НДС) Цена=609854,8 руб				609,85	609,85
23	Сводная смета на проектные и изыскательские работы	Проектные работы (без НДС) Цена=3190145,20 руб				3190,15	3190,15
24	Муниципальный контракт (договор) №3460 от 5 ноября 2019г.	Государственная экспертиза проектной документации, включая проверку достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, и результатов инженерных изысканий по объекту: "Реконструкция МБДОУ детский сад №4 г. Курганинск по ул. Ленина 369 (с увеличением количества мест до 100)". Контракт №1092 от 08.09.2020г. Цена=862465,2/1,2=718721 руб				718,72	718,72

1	2	3	4	5	6	7	8
	Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"		52816,24	5174,19	25793,97	6407,31	90191,71
<b>Непредвиденные затраты</b>							
25	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%	1056,32 2% от 52816240	103,48 2% от 5174190	515,88 2% от 25793970	128,15 2% от (6407310)	1803,83
		Итого "Непредвиденные затраты"	1056,32	103,48	515,88	128,15	1803,83
		Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	53872,56	5277,67	26309,85	6535,46	91995,54
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
26	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.181	НДС - 20% (за исключением п.п.,22,23,)	10774,51 20% от 53872560	1055,53 20% от 5277670	5261,97 20% от 26309850	547,09 20% от (6535460-609850-3190150)	17639,1
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	10774,51	1055,53	5261,97	547,09	17639,1
		Итого по сводному расчету	64647,07	6333,2	31571,82	7082,55	109634,64



О.В. Гурнов  
 (должность, подпись, расшифровка)  
 А.Н. Андреев  
 (должность, подпись, расшифровка)  
 Н.В. Зубарёва  
 (должность, подпись, расшифровка)

Исполняющий обязанности  
 заместителя главы муниципального  
 образования Курганинский район

Г.Б. Кошелев