



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 23.06.2020 г.

№ 542

г. Курганинск

**Об утверждении Положения об информационной системе
обеспечения градостроительной деятельности муниципального
образования Курганинский район**

В соответствии со статьями 56 и 57 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» и на основании статьи 25 Устава муниципального образования Курганинский район, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю 29 мая 2017 года № Ru 235170002017001 Совет муниципального образования Курганинский район р е ш и л:

1. Утвердить Положения об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Курганинский район (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования Курганинский район от 22 декабря 2006 г. № 203 «Об утверждении положения об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Курганинский район».

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Курганинский район (Спесивцев Д.В.) разместить (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Организационному отделу администрации муниципального образования Курганинский район (Юркевич Н.А.) обеспечить опубликование (обнародование) настоящего решения в установленном законом порядке.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Курганинский район Григоренко В.Н.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета
муниципального образования
Курганинский район



Глава муниципального образования
Курганинский район

Е.А. Романов

А.Н. Ворушкин

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета
муниципального образования
Курганинский район
от 23.06.2020 № 542

ПОЛОЖЕНИЕ
о ведении информационной системы обеспечения
градостроительной деятельности в муниципальном образовании
Курганинский район

Положение о ведении информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании Курганинский район (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».

Настоящее положение определяет структуру, порядок формирования и ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее ИСОГД) в муниципальном образовании Курганинский район, регулирует отношения, возникающие при осуществлении деятельности по ведению ИСОГД, при предоставлении и использовании содержащихся в ней сведений.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее положение действует на территории муниципального образования Курганинский район и распространяется на органы местного самоуправления Курганского района, других участников градостроительной деятельности на территории муниципального образования Курганинский район, физических и юридических лиц - правообладателей земельных участков и иных объектов недвижимости в муниципальном образовании Курганинский район независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, участников отношений по формированию и использованию информационных ресурсов ИСОГД.

1.2. Ведение ИСОГД осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Курганинский район.

1.3. Основные понятия

Для целей настоящего положения используются следующие основные понятия:

1) информационная система обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании Курганинский район - создаваемая и эксплуатируемая в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации информационная система, содержащая сведения, документы, материалы о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства и иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения в муниципальном образовании Курганинский район;

2) документ - подлежащая размещению в информационной системе документированная информация в виде текста, изображения и (или) их сочетания (в том числе машиночитаемая информация, векторные и растровые пространственные данные), имеющая реквизиты и позволяющая ее идентифицировать в целях передачи, использования и хранения;

3) материал - подлежащая размещению в информационной системе информация в виде текста, изображения и (или) их сочетания (в том числе машиночитаемая информация, векторные и растровые пространственные данные), не обладающая признаками, указанными в подпункте 4 настоящего пункта;

4) сведения - информация об обрабатываемых в информационной системе документах, материалах и их реквизитах, в том числе информация о размещении заключений экспертиз проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, о границах зон с особыми условиями использования территорий и характеристиках таких зон, о земельном участке (кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение), об объекте капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, о территории, применительно к которой запрашиваются сведения;

5) пользователь - орган государственной власти, орган местного самоуправления, физическое или юридическое лицо, получающие сведения, документы, материалы, размещенные в информационной системе;

6) развитие информационной системы - мероприятия по обеспечению эффективной эксплуатации информационной системы, направленные на ее устойчивое функционирование в целях повышения эффективности реализации полномочий органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в результате использования информационно-коммуникационных технологий.

В настоящем положении используются также понятия, определения которых даны в Градостроительном кодексе Российской Федерации, Земельном кодексе Российской Федерации, законах Краснодарского края, регулирующих отношения в области градостроительной деятельности, в области информации и информатизации, а также, земельные отношения.

1.4. Цели создания и ведения ИСОГД

ИСОГД создается и ведется в целях обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности.

Помимо информационного обеспечения градостроительной деятельности сведения, содержащиеся в ИСОГД, могут также использоваться для обеспечения иной не запрещенной законом деятельности.

1.5. Ведение ИСОГД базируется на принципах:

- 1) обязательности регистрации и учета в ИСОГД документов, необходимых для осуществления градостроительной деятельности и связанных с ее осуществлением;
- 2) открытости сведений;
- 3) непрерывности актуализации информационных ресурсов.

1.6. ИСОГД входит в состав информационных систем администрации муниципального образования Курганинский район.

1.7. Использование сведений ИСОГД является обязательным для всех субъектов градостроительных отношений при принятии решений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Курганинский район.

1.8. Сведения ИСОГД носят открытый характер и предоставляются всем заинтересованным лицам в соответствии с их письменными запросами.

Сведения ИСОГД, предоставленные физическим и юридическим лицам, могут быть использованы ими для создания производной информации.

2. ПРАВА НА ИНФОРМАЦИОННУЮ СИСТЕМУ ИСОГД

Информационные ресурсы ИСОГД, созданные или приобретенные за счет средств бюджета муниципального образования Курганинский район, а также формируемые на основе документов, представляемых в обязательном порядке, являются собственностью муниципального образования Курганинский район.

Правомочия собственника информационных ресурсов ИСОГД осуществляет администрация муниципального образования Курганинский район.

Субъекты, предоставляющие в обязательном порядке документированную информацию для формирования информационных ресурсов ИСОГД не утрачивают своих прав на эти документы и на использование информации, содержащейся в них.

3. СОСТАВ, ФОРМИРОВАНИЕ И ВЕДЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ИСОГД

3.1. Информационная система состоит из восемнадцати разделов, в которых содержатся документы, предусмотренные частью 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации» содержит документы территориального планирования Российской Федерации, нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы.

Раздел 2 «Документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документы территориального планирования субъектов Российской Федерации» содержит документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы; документы территориального планирования субъекта Российской Федерации, нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования субъекта Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы.

Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципальных образований» содержит документы территориального планирования муниципальных образований, нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования муниципальных образований, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы.

Раздел 4 «Нормативы градостроительного проектирования» содержит нормативы градостроительного проектирования, нормативные правовые акты, которыми утверждены нормативы градостроительного проектирования, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы.

Раздел 5 «Градостроительное зонирование» содержит правила землепользования и застройки территорий, нормативные правовые акты, которыми утверждены правила землепользования и застройки территорий, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы.

Раздел 6 «Правила благоустройства территории» содержит правила благоустройства территории, нормативные правовые акты, которыми утверждены правила благоустройства территории, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы; закон субъекта Российской Федерации, которым утвержден порядок определения границ прилегающих территорий.

Раздел 7 «Планировка территории» содержит документацию по планировке территории, ненормативные правовые акты, которыми утверждена документация по планировке территории, и (или) ненормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такую документацию; нормативные правовые акты, которыми утверждены порядок подготовки документации по планировке территории, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или

ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению.

Раздел 8 «Инженерные изыскания» содержит материалы и результаты инженерных изысканий.

Раздел 9 «Искусственные земельные участки» содержит сведения, документы, материалы в отношении искусственных земельных участков, в том числе разрешение на создание искусственного земельного участка, разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка, разрешение на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию».

Раздел 10 «Зоны с особыми условиями использования территории» содержит сведения, документы, материалы о границах зон с особыми условиями использования территорий и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах таких зон, в том числе нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории; иные сведения, документы, материалы».

Раздел 11 «План наземных и подземных коммуникаций» содержит сведения, документы, материалы, содержащие информацию о местоположении существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения, электрических сетей, сетей связи, в том числе на основании данных, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, едином государственном реестре заключений».

Раздел 12 «Резервирование земель и изъятие земельных участков» содержит решения о резервировании земель или решения об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд».

Раздел 13 «Дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках» содержит сведения, документы, материалы дел о застроенных и (или) подлежащих застройке земельных участках; разрешение на использование земель; нормативные правовые акты о присвоении, изменении и аннулировании адресов объектов недвижимости».

Раздел 14 «Программы реализации документов территориального планирования» содержат программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации документов территориального планирования, нормативные правовые акты, которыми утверждены такие программы, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие программы; инвестиционные программы субъектов естественных монополий; инвестиционные программы организаций коммунального комплекса; программы комплексного развития транспортной инфраструктуры; программы комплексного развития социальной инфраструктуры; программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры».

Раздел 15 «Особо охраняемые природные территории» содержит сведения, документы, материалы об особо охраняемых природных территориях, положения об особо охраняемых природных территориях, нормативные правовые акты, которыми утверждены положения об особо охраняемых

природных территориях, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие положения».

Раздел 16 «Лесничества» содержит сведения, документы, материалы в отношении лесничеств, в том числе лесохозяйственные регламенты, проекты освоения лесов, проектная документация лесных участков».

Раздел 17 «Информационные модели объектов капитального строительства» содержит информационные модели объектов капитального строительства».

Раздел 18 «Иные сведения, документы, материалы» содержит сведения, документы, материалы, не размещенные в иных разделах информационной системы».

3.2. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы, которые подлежат в соответствии с Градостроительным Кодексом размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, направляют их для размещения в ИСОГД в соответствии с частью 2 статьи 57 Градостроительного Кодекса.

3.3. Сведения, документы и материалы, полученные для размещения в ИСОГД размещаются в информационной системе в срок, установленный частями 2, 2.1 и 3 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Основания для отказа в размещении в информационной системе сведений, документов, материалов:

1) сведения, документы, материалы направлены для размещения в информационной системе лицом, не уполномоченным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на направление соответствующих сведений, документов, материалов для размещения в информационной системе;

2) сведения, документы, материалы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не подлежат размещению в информационной системе;

3) форматы направленных сведений, документов, материалов не соответствуют форматам, установленным для направления таких сведений, документов, материалов постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».

3.5. Сведения, документы, материалы при их размещении в информационной системе подписываются уполномоченным лицом органа, осуществляющего ведение информационной системы, усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.6. При внесении изменений в сведения, документы, материалы, размещенные в информационной системе, в целях их актуализации, обновления и устранения технических ошибок (описок, опечаток, грамматических, арифметических ошибок и иных ошибок) в информационной системе сохраняются и доступны для органов, осуществляющих ведение информационной системы, предыдущие редакции таких сведений, документов и материалов.

4. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ ИСОГД

4.1. Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе, осуществляется на основании запроса органов государственной власти, органов местного самоуправления, физического или юридического лица, заинтересованного в получении сведений информационной системы (далее - заинтересованные лица).

4.2. Сведения, документы, материалы предоставляются:

1) по запросам физических и юридических лиц (далее - запрос) за плату, за исключением случаев, если федеральными законами установлено, что указанные в запросе сведения, документы, материалы предоставляются без взимания платы;

2) по межведомственным запросам органов и организаций, без взимания платы:

а) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации;

б) иных органов местного самоуправления;

в) организаций (органов) по учету объектов недвижимого имущества, органов по учету государственного и муниципального имущества в отношении объектов капитального строительства.

4.3. Для получения сведений, документов, материалов пользователи по их выбору направляют в орган местного самоуправления с использованием многофункциональных центров запрос в бумажной форме или с использованием личного кабинета в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал) запрос в электронной форме.

4.4. Орган местного самоуправления рассматривает запрос в течение 2 рабочих дней со дня регистрации запроса и, исходя из количества запрашиваемых пользователем сведений, документов, материалов, а также установленных пунктами 24 - 26 Правил предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. №279 размеров платы за предоставление сведений, документов, материалов, определяет общий размер платы за предоставление запрашиваемых сведений, документов, материалов и направляет пользователю по адресу электронной почты, указанному в запросе, и (или) в личный кабинет пользователя на едином портале уведомление об оплате предоставления сведений, документов, материалов.

4.5. По выбору пользователя сведения, документы, материалы предоставляются органом местного самоуправления в бумажной форме или в электронной форме.

4.6. Запрашиваемые сведения, документы, материалы ИСОГД предоставляются в течение 10 рабочих дней со дня осуществления оплаты заинтересованным лицом, по межведомственным запросам - не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации запроса.

4.7. Плата за предоставление сведений ИСОГД

Размер платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».

4.8. Отказ в предоставлении информации.

Заинтересованному лицу может быть отказано в выдаче сведений ИСОГД в следующих случаях:

1) запрос, межведомственный запрос не содержит реквизиты необходимых сведений, документов, материалов и (или) кадастровый номер (номера) земельного участка (участков), и (или) адрес (адреса) объектов недвижимости, и (или) сведения о границах территории, в отношении которой запрашиваются сведения, документы, материалы, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этой территории, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

2) запрос осуществляется в отношении сведений, документов, материалов, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации содержат информацию, доступ к которой ограничен и пользователь не имеет права доступа к ней;

3) по истечении 7 рабочих дней со дня направления пользователю уведомления об оплате предоставления сведений, документов, материалов информация об осуществлении пользователем оплаты предоставления сведений, документов, материалов у органа местного самоуправления отсутствует или оплата предоставления сведений, документов, материалов осуществлена не в полном объеме;

4) запрашиваемые сведения, документы, материалы отсутствуют в информационной системе на дату рассмотрения запроса, межведомственного запроса.

Об отказе в предоставлении сведений, содержащихся в информационной системе, заинтересованное лицо получает письменное уведомление с указанием причин отказа.

5. ФИНАНСИРОВАНИЕ ВЕДЕНИЯ ИСОГД

Создание и ведение ИСОГД муниципального образования Курганинский район финансируется за счет средств, предусматриваемых на указанные цели в бюджете муниципального образования Курганинский район.

Глава муниципального образования
Курганинский район



А.Н. Ворушили