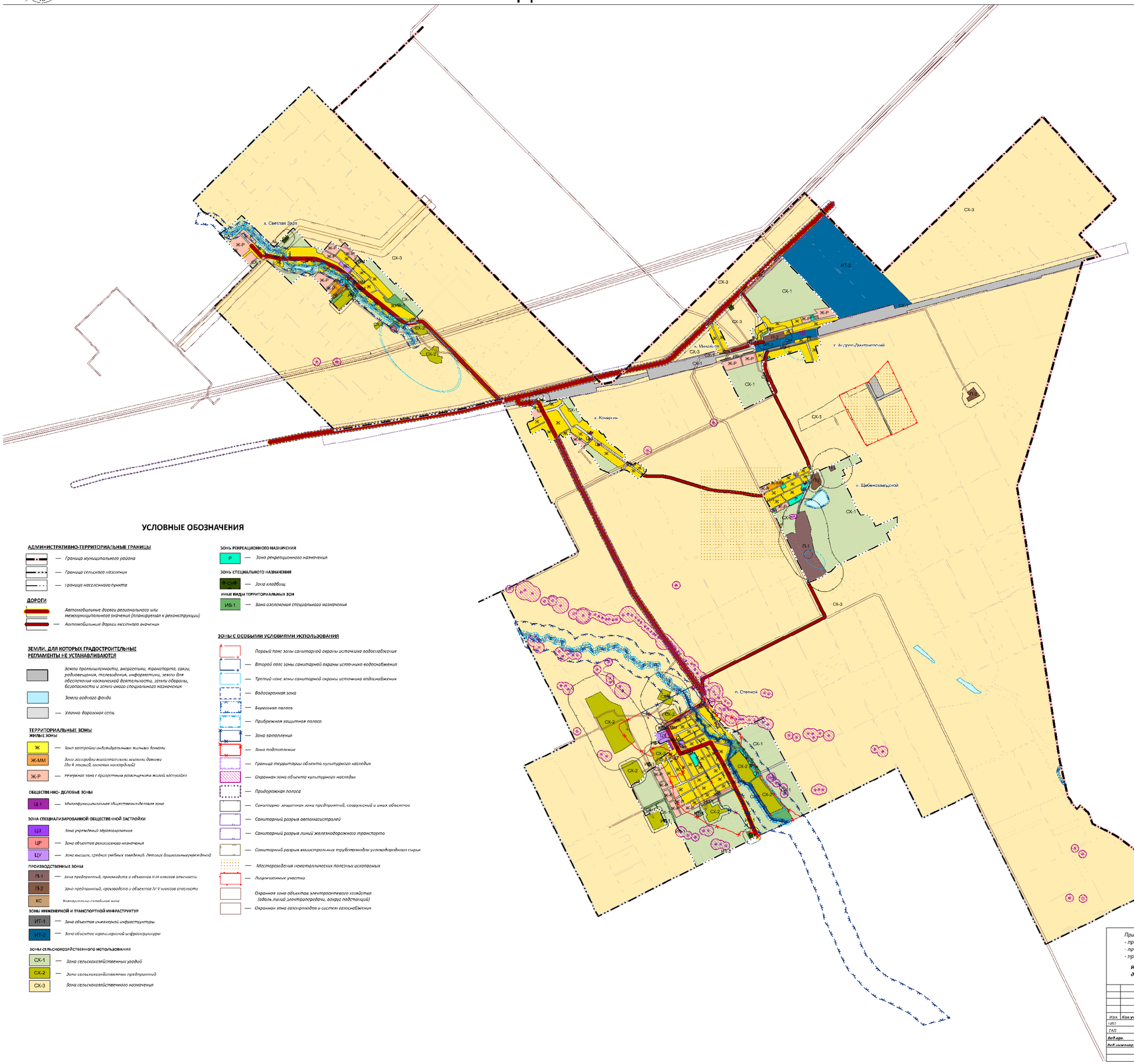
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:25000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БЕЗВОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ДОРОГИ

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (планируемая к реконструкции)
- Автомобильные дороги местного значения

ЗЕМЛИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли водного фонда
- Улично дорожная сеть

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-ММ — Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Ж-Р — Резервная зона с приоритетным размещением жилой застройки

ОБЩЕСТВЕННО- ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Ц-1 — Многофункциональная общественно-деловая зона

ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

- ЦЗ — Зона учреждений здравоохранения
- ЦР — Зона объектов религиозного назначения
- ЦУ — Зона высших, средних учебных заведений, детских дошкольных учреждений

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П-1 — Зона предприятий, производств и объектов II-III классов опасности
- П-2 — Зона предприятий, производств и объектов IV-V классов опасности
- КС — Коммунально складская зона

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- ИТ-1 — Зона объектов инженерной инфраструктуры
- ИТ-2 — Зона объектов транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ-1 — Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 — Зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ-3 — Зона сельскохозяйственного назначения

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р — Зона рекреационного назначения

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН — Зона кладбищ

ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

- ИБ-1 — Зона озеленения специального назначения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона
- Береговая полоса
- Прибрежная защитная полоса
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Граница территории объекта культурного наследия
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Придорожная полоса
- Санитарно защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарный разрыв автомагистралей
- Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
- Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых
- Лицензионные участки
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Примечание:
- *проект разработан, согласно договору Ф.2021.038 от 16.03.2021г.*
- *принята система координат МСК 23*
- *проект разработан в программе Mapinfo*

Исполнитель
директор ООО "Геокадастр" _____ ***А.Н. Куликов***

						Договор Ф.2021.038			
						Правила землепользования и застройки безводного сельского поселения муниципального образования Курганинский район			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
ГИП		Кирьченко				Правила землепользования и застройки	марка	лист	листов
ГАП		Будкина					ПЗЗ	1	2
Вед.арх.		Гаврилова							
Вед.инженер		Ковтунова				Карта градостроительного зонирования Безводного сельского поселения М 1:25 000	ООО "Геокадастр" пгт.Мостовской 2021 г.		