|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Начальнику управления  архитектуры и градостроительства,  главному архитектору  администрации муниципального  образования Курганинский район  Перкину Е.В.     |  | | --- | |  | | Заключение  об оценке регулирующего воздействия | | |  | | --- | | проекта постановления  администрации муниципального образования Курганинский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 24 декабря 2018 года № 1449 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства». | | |
| Отдел инвестиций и стратегического развития администрации муниципального образования (далее - МО) Курганинский район как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия (далее - ОРВ) проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее - НПА) администрации МО Курганинский район, рассмотрел поступивший 26 февраля 2024 года проект постановления администрации муниципального образования Курганинский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 24 декабря 2018 года № 1449 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», направленный для подготовки настоящего Заключения управлением архитектуры и градостроительства администрации МО Курганинский район (далее - разработчик) и сообщает следующее. |
| В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующеговоздействия проектов муниципальныхнормативных правовых актов администрации МО Курганинский район, устанавливающих новые или изменяющих ранее  предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утверждённым постановлением администрации муниципального  2  образования Курганинский район от 6 июля 2022 года № 692 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Курганинский район, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности» (далее - Порядок) проект подлежит проведению ОРВ.  По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.  Проект направлен разработчиком для проведения ОРВ впервые.  Проведён анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учётом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры ОРВ правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.  Разработчиком предложен один вариант правового регулирования - принятие муниципального НПА, проекта постановления администрации муниципального образования Курганинский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 24 декабря 2018 года № 1449 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства».  В качестве альтернативы рассмотрен вариант непринятия муниципального НПА.  Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.  Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчёта, и установлено следующее:  - проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, сформулирована точно;  - определены потенциальные адресаты предполагаемого правового регулирования - физические и юридические лица;  - цель предлагаемого правового регулирования разработчиком определена объективно;  - практическая реализуемость заявленных целей предполагаемого правового регулирования будет достигнута;  - сроки достижения заявленной цели -2024 год и все последующие, в мониторинге достижения целей не нуждается;  - оценка дополнительных расходов и доходов потенциальных лиц,  3  участвующих в правоотношениях, подлежащих правовому регулированию, и расходов местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового  регулирования определена корректно;  - по мнению разработчика при принятии предлагаемого правового регулирования неблагоприятные последствия не наступят.  Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством принятия предлагаемого правового регулирования.  В соответствии с Порядком установлено следующее:  1. Потенциальные группы участников общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты правовым регулированием в части прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности **-** физические и юридические лица; 2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование:  |  | | --- | | существующий административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» не соответствует Федеральному закону от 25 декабря 2023 г. N 627- ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (протест прокуратуры Курганинского района от 23 января 2024 г. на постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 24 декабря 2018 г. № 1449 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования Курганинский район муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»). Указанная проблема может быть решена исключительно посредством принятия предложенного документа.  3. Проект разработан в целях приведения в соответствие действующему законодательству административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства».  Вышеуказанные цели соответствуют принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края. |   4. Проект муниципального нормативного правового акта содержит  положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования, обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.  Перечень необходимых документов для предоставления муниципальной услуги дополняется пунктом 11 «согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьёй 40.1 ГрК РФ», пунктом 16 «копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять  4  в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения окомплексном развитии территории.  5. Возможные риски не достижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового  регулирования для экономического развития МО Курганинский район отсутствуют.  6. Дополнительные расходы бюджета муниципального образования Курганинский район, понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта,  не предполагаются.  Дополнительные расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, предполагаются в виде информационных издержек на подготовку и представление необходимого пакета документов для предоставления муниципальной услуги и составляют примерно 710,68 рублей в расчете на одного заявителя.  В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с использованием требований регулирования, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 22 сентября 2015 г. № 669, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку и представление информации в соответствии с требованиями проекта.  Расчет вышеуказанной суммы затрат произведен с использованием калькулятора расчета стандартных издержек (regulation.gov.ru). Название требования: подача пакета документов для предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»;   1. Тип требования: 2. Предоставление документов; 3. Раздел требования: 4. Информационное; 5. Информационный элемент: 6. «подача пакета документов для предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»; 7. Тип элемента: 8. Внутренние документы для хранения /передачи органам власти 9. Масштаб: подача заявления - 1 ед; 10. 5 11. Частота: 1 раз; 12. Действия: 13. подготовка, составление, копирование, заверение, представление документов - 3 чел./часов; 14. Список приобретений: нет; 15. Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций муниципального образования Курганинский район за январь - июль 2023 г. согласно данным органов статистики составила: 39798,30 руб; 16. Средняя стоимость часа работы: 236,89 руб. 17. Общая стоимость требования: 236,89 \*3 = 710,68 руб/ в расчете на одного заявителя.   Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.  7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 26 февраля по 11 марта 2024 года.  8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район [www: admkurganinsk.ru](http://www.investkurg@mail.ru).  9. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций не поступило. Получены ответы от участников публичных консультаций: общественного представителя по Курганинскому району уполномоченного по правам предпринимателей Краснодарского края Буракова В.В., индивидуального предпринимателя, Председателя Совета депутатов Курганинского городского поселения Курганинского района Плетнева Л.Е., индивидуального предпринимателя Кудрявцевой Е.А., индивидуального предпринимателя Разина В.Ю., директора общества с ограниченной ответственностью «Центр молодежного инновационного творчества «Перспектива» Попко К.С.  10.  По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы: в проекте муниципального правового акта отсутствуют положения, вводящие избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельностиили способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Курганинский район, способствующих  возникновению необоснованных расходов физических или юридических лиц  в сфере предпринимательской и иной экономической и инвестиционной  6  деятельности, а также необоснованных расходов бюджета муниципального образования Курганинский район.   |  | | --- | | Начальник отдела инвестиций  и стратегического развития  администрации муниципального  образования Курганинский район  Е.В. Разумеева 18 марта 2024 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | |
|  |
|  |
|  |
|  |