**ПРОТОКОЛ**

**заседания рабочей группы**

**по вопросам оказания имущественной поддержки**

**субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования Курганинский район**

 №3 от 23 сентября 2020 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:** |  |  |
| *Глава муниципального образования Курганинский район* | − | Ворушилин Андрей Николаевич |
| Присутствовали члены рабочей группы: |  |  |
|  |  |  |
| *Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район* | \_ | Лукьяненко Елена Владимировна |
| *Начальник отдела инвестиций и стратегического развития администрации муниципального образования Курганинский район* | \_ | Разумеева Елена Викторовна |
| *Глава Темиргоевского сельского поселения Курганинского района* |  | Иванов Сергей Владимирович |
| *Глава Константиновского сельского поселения Курганинского района* |  | Ильинов Петр Михайлович |
| *Глава Михайловского сельского поселения Курганинского района* |  | Нычик Олег Захариевич |
| *Глава Курганинского городского поселения Курганинского района* |  | Руденко Василий Павлович |
| *Приглашенные специалисты администраций поселений Курганинского района:* |  |  |
| *Начальник финансового отдела администрации Темиргоеского сельского поселения Курганинского района* |  | Асмолова Рита Сархадовна |
| *Главный специалист Константиновского сельского поселения Курганинского района* |  | Саботаж Денис Алексеевич |
| *Главный специалист Константиновского сельского поселения Курганинского района* |  | Семыкин Валерий Анатольевич |
| *Заместитель главы Михайловского сельского поселения Курганинского района* |  | Новожилова Ольга Владимировна |
| *Исполняющий обязанности главы Родниковского сельского поселения Курганинского района* |  | Ахильгова Татьяна Анатольевна |
| *Главный специалист финансового отдела Родниковского сельского поселения Курганинского района* |  | Дедовец Татьяна Николаевна |
| *Ведущий специалист отдела земельных, имущественных отношений и градостроительной деятельности Курганинского городского поселения Курганинского района* |  | Юмова Оксана Игоревна |
| *Заведующий сектором учета муниципального имущества и учета граждан отдельных категорий управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район*  |  | Корниенко Татьяна Владимировна |

 |  |  |
|  |  |  |

**ПОВЕСТКА** заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования Курганинский район:

1. Вступительное слово начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район (Лукьяненко Е.В.);

2. О ходе исполнения поселениями Курганинского района поручений, данных в ходе заседания рабочей группы 12 февраля 2020 г. (Лукьяненко Е.В.);

3. О дополнении Перечней муниципального имущества объектами (Корниенко Т.В.);

3. Об оказании консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (Разумеева Е.В.);

4. Ответы на вопросы.

1. **Вступительное слово начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район**

*Лукьяненко Елены Владимировны*

Принять к сведению повестку заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее МСП), на территории муниципального образования Курганинский район и отметить следующее.

Оказание органами местного самоуправления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства является одним из способов реализации целевой модели «Поддержка малого и среднего предпринимательства», утвержденной распоряжением Правительства РФ от 31 января 2017 и предусмотрено Федеральным законом от 24 июля 2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Основными принципами имущественной поддержки являются:

***принцип открытости информации,*** который реализуется путем обеспечения доступа субъектов МСП к информации об имуществе, находящемся в муниципальной собственности и принимаемых нормативно-правовых актах;

***принцип обеспечения равного доступа субъектов МСП к получению имущественной поддержки,*** который выражается в соблюдении требований законодательства РФ о защите конкуренции в процессе предоставления имущественной поддержки;

***принцип «Малый бизнес прежде всего»***, который заключается в приоритетности включения муниципального имущества в Перечень для предоставления субъектам МСП (за исключением его использования в целях реализации полномочий органов местного самоуправления, а также с учетом выполнения планов по доходам местных бюджетов.

**2. О ходе исполнения поселениями Курганинского района поручений, данных в ходе заседания рабочей группы 12.02.2020 г.**

 12 февраля 2020 года было проведено заседание рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам МСП. В рамках заседания были рассмотрены вопросы о нормативно-правовом регулировании оказания имущественной поддержки субъектам МСП, а также вопросы формирования Перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП.

 В процессе заседания, главам поселений были даны следующие поручения:

 *1) привести нормативно-правовые акты, устанавливающие Порядок формирования и ведения Перечней имущества, предназначенного для субъектов МСП в соответствие с действующим законодательством Петропавловскому сельскому поселению;*

*2) провести инвентаризацию муниципального имущества на предмет выявления неэффективно используемого или неиспользуемого имущества, в случае выявления такого имущества, включить его в Перечень имущества для субъектов МСП;*

 *3) выполнение подпункта «г» пункта 2 Перечня поручений Президента Российской Федерации № Пр-817ГС от 15 мая 2018 г.*

 **Исполнение поручения №**1:

Нормативно-правовой акт Петропавловского сельского поселения, устанавливающий Порядок формирования и ведения Перечней имущества, предназначенного для субъектов МСП приведен в соответствие с действующим законодательством. В нормативно-правовой акт включены положения о возможности включения в Перечень закрепленного муниципального имущества.

**Исполнение поручения №2**:

Результаты проведения инвентаризации муниципального имущества и формирование поселениями Перечня имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП, представлены в таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | МО | МПА | Количество объектов в Перечне | Сведения о договорах аренды |
| 1 | Безводное сельское поселение | Постановление администрации Безводного сельского поселения Курганинского района | 2 автотранспортных средства | Не востребовано |
| 2 | Новоалексеевское сельское поселение | постановление администрации Новоалексеевского сельского поселения от 17.12.2019 г. №176 | 1 компьютер | Не востребовано |
| 3 | Октябрьское сельское поселения | постановление администрации Октябрьского сельского поселения от 25.12.2018 г. №193 в редакции постановления от 02.09.2019 №101 | 3 | Не востребовано |
| 4 | Курганинское городское поселение | Постановление администрации Курганинского городского поселения от 30.10.2017 г. №1114 | 1 | Не востребовано |
| 5 | Темиргоевское сельское поселение | постановление администрации Темиргоевского сельского поселения от 26.06.2019 г. №162 | 3  | Не востребовано |
| 6 | Петропавловское сельское поселение | Перечень не сформирован | 0 |  |
| 7 | Родниковское сельское поселение | Постановление администрации Родниковского сельского поселения Курганинского района от 02.09.2020 г. № 114 | 1 Нежилое помещение | Не востребовано |
| 8 | Михайловское сельское поселение | Постановление администрации Михайловского сельского поселения от 18.09.2019 г. №216 | 1 | Не востребовано |
| 9 | Воздвиженское сельское поселение | Перечень не сформирован | 0 |  |
| 10 | Константиновское сельское поселение | постановление администрации Константиновского сельского поселения от 01.07.2019 г. №113 | 1 | Передано в аренду |

Рекомендации данные 12 февраля 2020 г.:

 выполнены: Безводным, Новоалексеевским и Родниковским поселениями;

не выполнены: Петропавловским, и Воздвиженским сельскими поселениями.

Темиргоевское сельское поселение уже дополнило в 2020 г. Перечень двумя объектами, таким образом исполнив требования 209-ФЗ о ежегодном пополнении Перечней до 1 ноября.

Петропавловским поселением проведена работа по исключению объекта жилого фонда из Перечня, но другие объекты в Перечень включены не были.

В Безводном, Новоалексеевском, Курганинском, Октябрьском, Темиргоевском, Михайловском, и Родниковском поселениях Перечни утверждены, но в 2020 г. до настоящего времени торги по продаже права аренды субъектам МСП не проводились.

**Исполнение поручения №3**:

Исполнение рекомендаций поселениям установить периодичность актуализации публикуемых сведений не реже одного раза в квартал по состоянию на последнее число отчетного квартала приведены в таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | МО | МПА |
| 1 | Безводное сельское поселение | Не исполнены |
| 2 | Октябрьское сельское поселения | Исполнены (постановление от 21.09.2020г. №93) |
| 3 | Курганинское городское поселение | Исполнены (постановление от 06.03.2020г. №203) |
| 4 | Темиргоевское сельское поселение | Исполнены (постановление от 17.04.2020г. №78) |
| 5 | Петропавловское сельское поселение | Исполнены (постановление от 02.03.2020г. № 33) |
| 6 | Михайловское сельское поселение | Исполнены (постановление от 21.07.2020г. № 135) |

Дата последнего обновления реестров

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | МО | Дата |
| 1 | Безводное сельское поселение | На 30.01.2020 |
| 2 | Новоалексеевское сельское поселение | На 18.03.2019 |
| 3 | Октябрьское сельское поселения | На 01.09.2020 |
| 4 | Курганинское городское поселение | На 01.01.2020 |
| 5 | Темиргоевское сельское поселение | На 02.09.2020 |
| 6 | Петропавловское сельское поселение | На 04.02.2020 |
| 7 | Родниковское сельское поселение | На 08.07.2020 |
| 8 | Михайловское сельское поселение | На 01.01.2018 |
| 9 | Воздвиженское сельское поселение | На 20.03.2019 |
| 10 | Константиновское сельское поселение | На 28.04.2020 |

 Результат выполнения поручения поселениям, о включении в объем сведений, подлежащий размещению на сайте сведения о существующих ограничениях использования объектов учета и их обременениях правами третьих лиц:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | МО | МПА |
| 1 | Безводное сельское поселение | Не исполнены |
| 2 | Октябрьское сельское поселения | Не исполнены  |
| 3 | Курганинское городское поселение | Исполнены (постановление от 06.03.2020г. № 203) |
| 4 | Темиргоевское сельское поселение | Исполнены (постановление от 17.04.2020г. № 78) |
| 5 | Петропавловское сельское поселение | Исполнены (постановление от 02.03.2020г №33) |
| 6 | Родниковское сельское поселение | Исполнены (постановление от 18.03.2020г. № 32) |
| 7 | Михайловское сельское поселение | Исполнены (постановление от 21.07.2020г. № 135) |

Рекомендовать Безводному и Октябрьскому сельским поселениям доработать МПА.

Напоминаем поселениям о своевременном опубликованию МПА на официальных сайтах поселений и своевременном предоставлении информации о принятых МПА в управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район.

**РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать Безводному, Новоалексеевскому, Курганинскому, Октябрьскому, Темиргоевскому, Михайловскому и Родниковскому поселениям в 2020 году провести торги по продаже права аренды на объекты недвижимости, включенные в утвержденные Перечни.

2. Петропавловскому и Воздвиженскому сельским поселениям в обязательном порядке сформировать и утвердить Перечни имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП.

3. Рекомендовать Безводному и Октябрьскому сельским поселениям доработать МПА об утверждении объема сведений об объектах учета реестра муниципального имущества.

**3. Дополнение Перечней муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

*Корниенко Татьяна Владимировна*

 Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства предусмотрено статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ. Пунктом 4 указанной статьи также установлено, что сформированные органами местного самоуправления Перечни подлежат ежегодному пополнению до 1 ноября текущего года.

 Таким образом, поселениям Курганинского района необходимо провести работу для пополнения Перечней объекта муниципальной собственности. С этой целью необходимо:

1. Провести работу по выявлению среди незакрепленного имущества, неиспользуемого либо неэффективно используемого имущества.
2. Провести работу по выявлению среди имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями неиспользуемого либо неэффективно используемого имущества.

Обращаем Ваше внимание, что это могут быть как объекты недвижимого имущества, так и объекты движимого имущества, а также земельные участки. Согласно методических рекомендаций АО «Корпорация «МСП» от 18 ноября 2019 г. имущество, включаемое в Перечень, должно соответствовать следующим критериям:

имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов МСП);

имущество не является объектом религиозного назначения;

имущество не включено в действующую в текущем году и на очередной год Программу приватизации;

имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

имущество не относится к жилому фонду и не является объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

имущество не относится к вещам, которые теряют свои натуральные свойства в процессе использования

имущество не относится к малоценному движимому имуществу, к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет;

имущество не является частью неделимой вещи.

Подробнее о видах и типах имущества, рекомендуемого к включению в Перечень можно ознакомиться в Методических рекомендациях по оказанию имущественной поддержки, утвержденных решением Совета директоров АО «Корпорация «МСП» от 18 ноября 2019 г. (протокол №84).

По результатам работы по выявлению среди имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями неиспользуемого либо неэффективно используемого имущества необходимо рассмотреть вопрос о включении выявленного имущества в Перечни.

 Постановления об утверждении обновленных Перечней необходимо незамедлительно направлять в управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию *Корниенко Татьяны Владимировны*  по указанному вопросу.
2. Рекомендовать администрации Курганинского городского поселения и администрациям сельских поселений Курганинского района провести работу по выявлению неиспользованного и (или) неэффективно используемого имущества и включению такого имущества в Перечни.

Срок: до 01.11.2020 г.

**4. Оказание консультационной поддержки субъектам**

**малого и среднего предпринимательства**

*Разумеева Елена Викторовна*

 С 1 сентября 2017 г. Курганинский ЦПП оказывает бесплатные информационно–консультационные услуги субъектам малого и среднего предпринимательства:

- по вопросам правового обеспечения деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства (в том числе составление и экспертиза договоров, соглашений, учредительных документов);

- по вопросам информационного сопровождения деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства;

- по вопросам применения трудового законодательства Российской Федерации (в том числе по оформлению необходимых документов для приема на работу;

- предоставление информации о возможностях получения кредитных и иных финансовых ресурсов;

- проведение для субъектов малого и среднего предпринимательства семинаров, конференций, форумов, круглых столов.

 Услуги ЦПП оказывает ИП Мищенко А.А., обратиться за консультацией можно по телефону: +7 (86147) 2-59-97.

Глава муниципального образования

Курганинский район А.Н. Ворушилин