**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Курганинский район**  **от 29 июля 2022 г. № 776 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального**

**образования Курганинский район от 27 мая 2016 г. № 383**

**«Об утверждении административного регламента**

**по предоставлению муниципальной услуги**

**«Предоставление в собственность, аренду,**

**безвозмездное пользование земельного участка,**

**находящегося в государственной или муниципальной**

**собственности, без проведения торгов»**

В соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 г. № 316-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 5 декабря 2022 г. № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 г. № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования Курганинский район от 29 июля 2022 г. № 776 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 27 мая 2016 г. № 383 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» следующие изменения:

1) подраздел 1.1. раздела 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Настоящий Регламент в 2023 году распространяется на правоотношения по предоставлению земельных участков без проведения торгов, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в случаях, предусмотренных подпунктами «а» - «в» пункта 1, пунктами 2, 3 постановления Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 г. № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах».»;

2) пункт 2.4.1. подраздела 2.4. раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.4.1. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги, исчисляемый со дня регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги составляет в Уполномоченном органе, МФЦ – не более 20 (двадцати) календарных дней со дня регистрации заявления.

В случае подачи заявителем заявления на получение муниципальной услуги через Единый портал и Региональный портал срок предоставления муниципальной услуги не превышает 20 (двадцать) календарных дней со дня регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

В 2023 году срок предоставления муниципальной услуги, исчисляемый со дня регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги в Уполномоченном органе, МФЦ, а также в случае подачи заявителем заявления через Единый портал и Региональный портал составляет 14 (четырнадцать) календарных дней.»;

3) в пункте 2.8.2. подраздела 2.8.:

подпункт 5 изложить в новой редакции:

«5) выявление превышения предельного максимального размера общей площади земельных участков, установленных статьями 12.1, 12.2 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».»;

пункт 2.8.2. дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) земельный участок, указанный в заявлении, был предоставлен по заявлению о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, поступившему ранее.».

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования

Курганинский район (Спесивцев Д.В.) обеспечить размещение (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Общему отделу администрации муниципального образования Курганинский район (Ермак Н.Б.) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в установленном законом порядке.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

Курганинский район А.Н. Ворушилин

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации муниципального образования

Курганинский район от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 29 июля 2022 г. № 776 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 27 мая 2016 г. № 383 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка,находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»

Проект подготовлен и внесен:

Управлением имущественных отношений

администрации муниципального

образования Курганинский район

Начальник управления Е.В. Лукьяненко

Составитель проекта:

Ведущий специалист сектора

оформления прав на земельные участки

управления имущественных

отношений администрации муниципального

образования Курганинский район Е.Н. Крюкова

Проект согласован:

Первый заместитель главы

муниципального образования

Курганинский район С.В. Мезрина

Заместитель главы муниципального

образования Курганинский район,

управляющий делами Д.В. Шунин

Начальник юридического отдела

администрации муниципального

образования Курганинский район Р.В. Овсянников

Начальник отдела инвестиций

и стратегического развития

администрации муниципального

образования Курганинский район Е.В. Разумеева

**ЗАЯВКА**

**К ПОСТАНОВЛЕНИЮ**

**Наименование постановления:**

«О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 29 июля 2022 г. № 776 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Курганинский район от 27 мая 2016 г. № 383 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»

**Проект подготовлен:**

управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район

**Постановление разослать:**

1) управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район – 2 экз.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Елена Николаевна Крюкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись 8(86147)2-39-38 дата