



# ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. Х. СУХОЙ КУТ М 1:5000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
**КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН**  
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ВОЗДВИЖЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ**
  - Граница субъекта Российской Федерации
  - Граница муниципального района
  - Граница сельского поселения
  - Граница населенного пункта
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
  - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**

  - Ж — Зона индивидуальной жилой застройки
  - Ж-ММ — Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки
  - Ж-Р — Резервная зона с приоритетным развитием жилой застройки

**ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ И КОММЕРЧЕСКИЕ ЗОНЫ**

  - Ц-1 — Зона обслуживания и деловой активности
  - Ц-2 — Зона обслуживания и деловой активности при транспортных коридорах и узлах

**СПЕЦИАЛЬНЫЕ ОБСЛУЖИВАЮЩИЕ ЗОНЫ**

  - ЦУ — Зона высших, средних учебных заведений, детских дошкольных учреждений
  - ЦЗ — Зона учреждений здравоохранения
  - ЦС — Зона спортивных сооружений
  - ЦР — Зона объектов религиозного назначения

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**

  - П-1 — Зона предприятий, промышленности и объектов II - III класса опасности
  - П-2 — Зона предприятий, промышленности и объектов IV - V класса опасности

**ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

  - ИТ-1 — Зона объектов инженерной инфраструктуры
  - ИТ-2 — Зона объектов транспортной инфраструктуры

**СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**

  - СХ-1 — Зона сельскохозяйственного использования
  - СХ-2 — Зона сельскохозяйственных предприятий
  - СХ-3 — Зона сельскохозяйственного назначения

**РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**

  - Р — Зона рекреационного назначения

**ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

  - К — Зона кладбищ
  - СН-2 — Зона размещения отходов потребления

**ЗОНЫ РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

  - В — Зона режимных территорий

**ЗОНЫ ЛЕСОВ**

  - Л — Зона естественного леса

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

  - Зона охраны объектов культурного наследия (памятников архитектуры, музеев)
  - Граница территории объекта культурного наследия (памятник археологии-курганы)
  - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
  - Водоохранная зона
  - Прибрежная защитная полоса
  - Зона затопления
  - Зона подтопления
  - Придорожная полоса
  - Особо охраняемая природная территория регионального значения (Государственный природный экологический заказник "Средне-Лобинский")
  - Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
  - Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
  - Охранная зона линий и сооружений связи
  - Охранная зона пунктов государственной геодезической сети

Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ**
  - Водные объекты
  - Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются



Примечание:

- проект разработан, согласно муниципальному контракту от 30.08.2021 №Ф.2021.229
- принятая система координат МСК-23
- проект разработан в программе MapInfo

Муниципальный контракт от 30.08.2021 №Ф.2021.229					
Правила землепользования и застройки Воздвиженского сельского поселения Курганинского района					
Автор проекта	Исполнитель	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки	
Г.П.О.	Курганская область	Б.И.О.	Г.П.О.	ПЗЗ	З
1981	Городской округ			ООО "Геокадстр"	
Фрагмент карты градостроительного зонирования, х. Сухой Кут М 1:5 000				пгт.Московской 2022 г.	